

ANEXO - Licitación Pública Nacional N° 645-SIGAF-2018

110

Sección I. Instrucciones a los Oferentes

Llamado a Licitación

República Argentina**Proyecto: Integración Urbana y Equidad Educativa en el Barrio 31 y en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires Integración Urbana – AR-L1260****Préstamo BID 4303/OC-AR****Licitación Pública Nacional N° 645-SIGAF-2018****“EJECUCIÓN, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE FACHADAS, MEDIANERAS Y CUBIERTAS DEL BARRIO 31, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES – ETAPA 5, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES”**

1. Este llamado a licitación se emite como resultado del Anuncio General de Adquisiciones que para este proyecto fuese publicado en la edición No. IDB929-07/17 del Development Business, el día 19 de Julio de 2017.
2. El Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires ha solicitado un Préstamo del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) para financiar parcialmente el costo del Programa Integración Urbana y Equidad Educativa en el Barrio 31 y en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires – AR-L1260, y se propone utilizar parte de los fondos de este Préstamo para financiar los pagos del contrato resultante del proceso.
3. El Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a través de la Secretaría de Integración Social y Urbana (SECISYU), invita a los oferentes elegibles a presentar ofertas selladas para la ejecución y/o reconstrucción de las fachadas, medianeras, cubiertas y contra frentes y/o las tareas que integren las obras en los sectores a intervenir tendientes a mejorar la accesibilidad y la seguridad de la vivienda, reforzando estructuras, cambiando o mejorando escaleras, puertas y ventanas y las condiciones de aislación térmica y de impermeabilización. Mayor detalle sobre las características de las obras y especificaciones técnicas se presenta en la Sección VII Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento de los Documentos de Licitación.

Lote	descripcion	Plazo total contado a partir de suscripción del acta de inicio
1	BLOQUE 11-14, 03, 07-05 MANZANA 14-11-03-12, SUPERFICIE CONSIDERADA APROXIMADA METROS 8.254M2 (Ver esquema PMV EXTERIORES RENGLON 1 ANEXO 1)	9 meses a partir de la suscripción del Acta de Inicio
2	BLOQUE 28, 18. 17/19,20 MANZANA 28-18-17-19, SUPERFICIE CONSIDERADA APROXIMADA METROS 7.616 M2 (Ver esquema PMV EXTERIORES RENGLON 2 ANEXO 2)	9 meses a partir de la suscripción del Acta de Inicio
3	BLOQUE 104, 104, 12 MANZANA 104-12, SUPERFICIE CONSIDERADA APROXIMADA METROS 6.324M2 (Ver esquema PMV EXTERIORES RENGLON 3 ANEXO 1)	9 meses a partir de la suscripción del Acta de Inicio

PLIEG-2018-33342331- -SECISYU

Sección I. Instrucciones a los Oferentes

111

4	BLOQUE 100 BIS, 106,99,102 MANZANA 100 BIS-106-99-102, SUPERFICIE CONSIDERADA APROXIMADA METROS 8.138M2 Ver esquema PMV EXTERIORES RENGLON 4 ANEXO 1	9 meses a partir de la suscripción del Acta de Inicio
5	BLOQUE 9/8/6/4/101/104/100 BIS/100 MANZANA 9-8-6-4-101-104-100 BIS-100, SUPERFICIE CONSIDERADA APROXIMADA METROS 8.370 M2 (Ver esquema PMV EXTERIORES RENGLON 5 ANEXO 1)	9 meses a partir de la suscripción del Acta de Inicio
	LOTE N°1 Presupuesto estimado a Octubre 2018	\$ 62.103.123,00
	LOTE N°2 Presupuesto estimado a Octubre 2018	\$ 57.302.777,00
	LOTE N°3 Presupuesto estimado a Octubre 2018	\$ 47.581.782,00
	LOTE N°4 Presupuesto estimado a Octubre 2018	\$ 61.230.292,00
	LOTE N°5 Presupuesto estimado a Octubre 2018	\$ 62.975.876,00

4. La licitación se efectuará conforme a los procedimientos de Licitación Pública Nacional (LPN) establecidos en la publicación del Banco Interamericano de Desarrollo titulada Políticas para la Adquisición de Obras y Bienes financiados por el Banco Interamericano de Desarrollo (GN2349-9), y está abierta a todos los Oferentes de países elegibles, según se definen en los Documentos de Licitación.

6. Los oferentes elegibles que estén interesados podrán solicitar información adicional y examinar los documentos de licitación en las oficinas de la Secretaría de Integración Social y Urbana del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires o en el sitio web indicado al final del presente aviso.

7. Entre los principales requisitos de calificación se incluyen, entre otros: declaración de antecedentes de incumplimientos de contratos, de litigios pendientes, presentación de estados contables, facturación mínima, activos líquidos mínimos, experiencia en obras similares, volumen anual disponible mínimo, requisitos para el personal clave y equipamiento mínimo a afectar. No se otorgará un Margen de Preferencia a contratistas nacionales.

8. Los oferentes interesados podrán obtener un juego completo de documentos de licitación en idioma Español, solicitándolo por escrito a la dirección que se indica infra.

9. Las ofertas deberán hacerse llegar a la dirección que se indica infra, a más tardar el día **09 de enero de 2019 a las 11:00 horas**. Las Ofertas electrónicas no serán permitidas. Las ofertas que se reciban fuera del plazo, serán rechazadas. Las ofertas se abrirán físicamente en presencia de los representantes de los Oferentes y de todas aquellas personas que quieran asistir al acto, en la dirección que se señala infra, el día **09 de enero de 2019, a las 12.00 horas**.

10. Todas las ofertas deberán estar acompañadas de una Garantía de Mantenimiento de la Oferta emitida por un banco o una aseguradora utilizando el formulario correspondiente (garantía bancaria, fianza o seguro de caución) incluido en la Sección X "Formularios de Garantía".

Si la Garantía fuese instrumentada a través de una Póliza de Seguro de Caución, sus textos deberán ajustarse a lo normado por la Superintendencia de Seguros de la Nación e indicar la identificación del proceso de licitación y toda otra norma o documento que exija la emisión del mismo, así como el período de duración, que en ningún caso será inferior al exigido al respecto, y sus prórrogas (si las hubiera).

LOTE N°	Monto de constitución de garantía
1	\$ 500.000,00
2	\$ 600.000,00
3	\$ 500.000,00
4	\$ 600.000,00
5	\$ 600.000,00

PLIEG-2018-33342331- -SECISYU

ANEXO - Licitación Pública Nacional N° 645-SIGAF-2018 (continuación)

112

Sección I. Instrucciones a los Oferentes

11. La dirección referida arriba es:

Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires / Jefatura de Gabinete de Ministros / Secretaría de Integración Social y Urbana / Dirección General de Obras Proyecto y Diseño Urbano.

Atención: Lic. Bruno Giannoni Napolitano.

Dirección: Venezuela 151.

Piso/Oficina: 10mo. Piso.

Ciudad: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Código postal: C1095AAC.

Días y horario de atención: Lunes a Viernes de 10:00 hs. a 16:00 hs.

País: Argentina.

Teléfono: 54 11 5030-9888. Interno 1052

Correo electrónico: uoasecisyu@buenosaires.gob.ar

Sitio web: <http://www.buenosaires.gob.ar/hacienda/compras/contrataciones-consultas>

PLIEG-2018-33342331- -SECISYU

página 112 de 112

FIN DE ANEXO